Приложение

к постановлению главы

администрации

№ \_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 года

УТВЕРЖДАЮ

Глава администрации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / С.А.Голиков /

--------------- 2014 года

**СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

**муниципального образования Красноярский поссовет**

**Кваркенского района**

2014г.

**ВВЕДЕНИЕ**

Проектирование систем водоснабжения и водоотведения муниципального образования Красноярский поссовет Кваркенского района Оренбургской области представляет собой комплексную проблему, от правильного решения которой во многом зависят масштабы необходимых капитальных вложений в эти системы. Прогноз спроса на услуги по водоснабжению и водоотведению основан на прогнозировании развития района, в первую очередь его градостроительной деятельности, определённой генеральным планом застройки района.

Рассмотрение проблемы начинается на стадии разработки генеральных планов в самом общем виде совместно с другими вопросами инфраструктуры, и такие решения носят предварительный характер. Даётся обоснование необходимости сооружения новых или расширение существующих элементов комплекса водопроводных очистных сооружений и комплекса очистных сооружений канализации для покрытия имеющегося дефицита мощности и возрастающих нагрузок по водоснабжению на расчётный срок. В качестве основного предпроектного документа по развитию водопроводного хозяйства района принята практика составления перспективных схем водоснабжения поселения.

Схема разрабатываются на основе анализа фактических нагрузок потребителей по водоснабжению с учётом перспективного развития, структуры баланса водопотребления района, оценки существующего состояния головных сооружений водопровода, насосных станций, а также водопроводных сетей и возможности их дальнейшего использования, рассмотрения вопросов надёжности, экономичности.

Обоснование решений при разработке схемы водоснабжения и водоотведения осуществляется на основе технико-экономического сопоставления вариантов развития систем водоснабжения и водоотведения в целом и отдельных их частей путем оценки их сравнительной эффективности по критерию минимума суммарных затрат.

Основой для разработки и реализации схемы водоснабжения и водоотведения Красноярский поссовет Кваркенского района до 2025 года является Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", регулирующий всю систему взаимоотношений в водоснабжении и водоотведении и направленный на обеспечение устойчивого и надёжного водоснабжения, а также Генеральный план развития района.

Технической базой разработки являются:

– генеральный план развития муниципального образования;

- программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры района на 2013-2017 гг.»

– проектная и исполнительная документация по сетям водоснабжения, сетям канализации, насосным станциям;

– данные технологического и коммерческого учета отпуска холодной воды, электроэнергии, измерений (журналов наблюдений, электронных архивов) по приборам контроля режимов отпуска и потребления холодной воды;

1. **Схема водоснабжения.**

**Существующее положение в сфере водоснабжения муниципального образования Красноярский поссовет Кваркенского района.**

Структура системы водоснабжения зависит от многих факторов, из которых главными являются следующие: расположение, мощность и качество воды источника водоснабжения, рельеф местности.

**Таблица №1. Краткая характеристика**

**сетей водоснабжения муниципального образования Красноярский поссовет Кваркенского района Оренбургской области.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование улицы** | **Протяженность, км** | **Диаметр труб** | **Износ %** |
| **Муниципальное образование Красноярский поссовет**  **п. Красноярский** | | | | |
| 1 | Вокзальная | 1,82 | 300 | 80 |
| 2 | Зеленая | 1,1 | 150 | 80 |
| 3 | Хуторская | 0,31  0,29 | 90  100 | 0,5  70 |
| 4 | Советская | 0,38 | 150 | 85 |
| 5 | Степана Разина | 1,2 | 110 | 0,5 |
| 6 | Школьная | 0,87 | 110 | 0,5 |
| 7 | Железнодорожная | 0,35  1,5 | 150  76 | 85  85 |
| 8 | Пер. Путейский | 0,98 | 125 | 80 |
| 9 | Строителей | 0,25 | 110 | 10 |
| 10 | Садовая | 0,5  0,7 | 110  89 | 1,0  80 |
| 11 | Пер. Садовый | 0,24  0,55 | 110  100 | 1,0  70 |
| 12 | Совхозная | 0,17 | 32 | 1 |
| 13 | Октябрьская | 0,25  0,4 | 110  100 | 1  70 |
| 14 | 8 Марта | 0,54 | 76 | 75 |
| 15 | Молодежная | 0,24 | 76 | 61 |
| 16 | Транспортная | 0,47 | 76 | 61 |
| 17 | Степная | 0,32 | 76 | 85 |
| 18 | Авторотовская | 0,32 | 76 | 70 |
| 19 | Элеваторская | 0,65 | 76 | 70 |
| 20 | Луговая | 0,48 | 100 | 75 |
| 21 | Целинная | 0,40 | 100 | 75 |

**с. Екатериновка**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Совхозная | 0,37 | 76 | 80 |
| 2 | Центральная | 0,68 | 100 | 85 |
| 3 | Октябрьская | 0,52 | 76 | 80 |
| 4 | Набережная | 0,22 | 76 | 80 |
| 5 | Пер. Молодежный | 0,26 | 76 | 80 |
| 6 | Торговая | 0,28 | 76 | 80 |
| 7 | Мира | 0,28 | 76 | 80 |
| 8 | Советская | 0,28 | 76 | 80 |
| 9 | Восточная | 0,37 | 76 | 80 |
| 10 | Пер. Почтовый | 0,15 | 76 | 80 |
| 11 | пер. Овражный | 0,05 | 76 | 80 |
| 12 | Скважина №1 – ул. Восточная | 0,62 | 100 | 85 |

График № 1 Протяженности водопроводных сетей по муниципальному образованию

**Таблица №2. Краткая характеристика**

**объектов водоснабжения муниципального образования Красноярский поссовет Кваркенского района Оренбургской области**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Место расположения** | **Оборудование** | **Износ №** |
|  | **Муниципальное образование Красноярский поссовет** | | | |
| 1 | Скважина | п. Красноярский  ул. Строителей | ЭЦВ 6-6,5-80 | 70 |
| 2 | Скважина | п. Красноярский  ул. Строителей | ЭЦВ -6-6,5-80 | 70 |
| 3 | Скважина | п. Красноярский  ул. Совхозная | ЭЦВ-5-6,5-80 | 5 |
| 4 | Скважина | п. Красноярский  ул. Вокзальная | ЭЦВ 6-10-80 | 70 |
| 5 | Скважина | п. Красноярский  ул. Вокзальная | ЭЦВ-6-6,5-80 | 70 |
| 6 | Скважина | п. Красноярский  ул. Молодежная | ЭЦВ-6-10-80 | 55 |
| 7 | Скважина | п. Красноярский  ул. Транспортная | ЭЦВ-6-10-80 | 75 |
| 8 | Скважина | п. Красноярский  ул. Элеваторская | ЭЦВ-6-10-80 | 70 |
| 9 | Скважина | c. Екатериновка  ул. Центральная | ЭЦВ -6-16-80 | 70 |
| 10 | Скважина | c. Екатериновка  ул. Октябрьская | ЭЦВ -6-10-80 | 80 |
| 11 | Водонапорная башня | п. Красноярский  ул. Строителей |  | 85 |
| 12 | Водонапорная башня | п. Красноярский  ул. Вокзальная |  | 85 |
| 13 | Водонапорная башня | п. Красноярский  ул. Молодежная |  | 70 |
| 14 | Водонапорная башня | п. Красноярский  ул. Транспортная |  | 80 |
| 15 | Водонапорная башня | п. Красноярский  ул. Элеваторская |  | 75 |
| 16 | Водонапорная башня | c. Екатериновка  ул. Центральная |  | 70 |
| 17 | Водонапорная башня | c. Екатериновка  ул. Октябрьская |  | 80 |

1. **ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМЫ**

Одним из приоритетов социальной политики администрации поссовета является обеспечение комфортных условий проживания и доступности получения коммунальных услуг населением.

В настоящее время деятельность жилищно-коммунального комплекса поселения характеризуется недостаточно высоким качеством предоставляемых коммунальных услуг в сфере водоснабжения, неэффективным использованием энергетических ресурсов, загрязнением окружающей среды.

Причины возникновения этих проблем являются:

-Высокий уровень износа основных фондов коммунального комплекса и технологическая отсталость объектов водоснабжения;

Высокий уровень износа и технологическая отсталость основных фондов коммунального комплекса связаны с проводимой в предыдущие годы политикой остаточного финансирования. Следствием высокого износа и технологической отсталости основных фондов в коммунальном комплексе является качество коммунальных услуг, не соответствующее установленным стандартам.

Отмечаетсянесоответствия фактического объема инвестиций в модернизацию и реконструкцию основных фондов коммунальной инфраструктуры.

В связи с этим планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем водоснабжения практически уступил место аварийно-восстановительным работам, что ведет к падению надежности объектов коммунальной инфраструктуры и их безопасности.

Неэффективное использование энергоресурсов выражается в высоких потерях воды, электрической энергии в процессе добычи подготовки и транспортировки воды до потребителей.

Стоимость жилищно-коммунальных услуг для населения в последние годы значительно возросла. Действующий порядок формирования тарифов на услуги водоснабжения по фактическим затратам без учета необходимой рентабельности не дает возможности обновлять основные фонды, приводит к увеличению их износа. А также, причиной высокой степени изношенности основных фондов коммунальной инфраструктуры является недоступность долгосрочных инвестиционных кредитов для организаций коммунального комплекса. В связи с этим организациям коммунального комплекса остается возможность осуществлять проекты по реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры только за счет бюджетов и повышения тарифов.

Реализация инвестиционных проектов позволяет:

1. Повысить качество питьевой воды;

2.Повысить комфортность условий проживания населения на территории района за счет повышения качества и надежности предоставления коммунальных услуг в сфере водоснабжения;

3.Снизить потребление энергетических ресурсов в результате снижения потерь в процессе добычи и доставки воды потребителям;

4.Повысить рациональное использование энергоресурсов;

5.Улучшить экологическое состояние территорий.

**Таблица №3. Водный баланс сельских поселений Кваркенского района**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование с/с и населенного пункта** | **потребление (м3/месяц)** | **потребление (м3/сутки)** | **потребление (м3/год)** | **Потери (м3/год)** | **общий подъем воды (М3)** |
| **Муниципальное образование Красноярский поссовет** | | | | | |
| п. Красноярский | 9050 | 301 | 108610 | 5840 | 114450 |
| с. Екатериновка | 2007 | 67 | 24090 | 1460 | 25550 |
| **Всего:** | 11057 | 368 | 132700 | 7300 | 140000 |

1. **СТРУКТУРА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ВОДЫ ПИТЬЕВОГО КАЧЕСТВА**

По данным суммарный забор воды за год составил 0,14 млн.м3 ( 0,368 тыс.м3/сут). (рис 2.)

График №2.

**Таблица №4. Потребление воды муниципальным образованием Красноярский поссовет Кваркенского района.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **наименование потребителя** | **потребление воды (м3)** | |
| **Нормативное** | **Фактическое** |
| 1 | **Муниципальное образование Красноярский поссовет** | | |
| население | 109500 | 127996 |
| бюджетные организации | 2100 | 2100 |
| прочие | 2604 | 2604 |

**График потребления воды муниципальным образованиям Красноярский поссовет Кваркенского района.**

График №3.

1. **МОНИТОРИНГ**

*Действующий в настоящее время механизм сбора, обработки. накопления и предоставления данных в системе управления водными ресурсами и районным водоснабжением, имеет следующие недостатки:*

*• не системность – отсутствие единой методологической базы, дублирование и разобщенность информации;*

*• низкая достоверность – использование не аккредитованных лабораторий, не укомплектованность измерительной аппаратурой, отсутствие реальной ответственности за предоставление не доброкачественной информации;*

*• не оперативность – регламент сбора данных и обмена информацией направлен в основном на предоставление отчетов в контролирующие организации;*

*• несоответствие перечня контролируемых показателей качества воды (по СанПиН) современным представлениям об экологической опасности;*

*• недостаточность точек наблюдения за состоянием водных объектов (поверхностных и подземных);*

*Для ликвидации перечисленных недостатков необходима разработка методологических, нормативных и экономических основ функционирования системы мониторинга.*

***Для достижения этой цели необходимо провести следующие первоочередные работы:***

*• провести эксперимент по сопоставимости результатов анализов в действующих лабораториях водоснабжающих предприятий с центром санэпиднадзора;*

*• расширить перечень контролируемых ингредиентов, дополнив его показателями, оказывающими особое влияние на здоровье человека, и увеличить периодичность отбора проб;*

*• организовать режимную сеть наблюдений за состоянием подземных вод на территории поселения.*

**Таблица №5. Прогнозируемый водный баланс на 2015 год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование с/с и населенного пункта** | **потребление (м3/меяц)** | **потребление (м3/сутки)** | **потребление (м3/год)** | **Потери (м3/год)** | **общий подъем воды (М3)** |
| **Муниципальное образование Красноярский поссовет** | | | | | |
| п. Красноярский | 9209 | 307 | 110510 | 6040 | 116550 |
| с. Екатериновка | 2657 | 88 | 31890 | 1560 | 33450 |
| **Всего** | 11866 | 395 | 142400 | 7600 | 150000 |

**Таблица №6. Прогнозируемый водный баланс на 2020 год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование с/с и населенного пункта** | **потребление (м3/меяц)** | **потребление (м3/сутки)** | **потребление (м3/год)** | **Потери (м3/год)** | **общий подъем воды (М3)** |
| **Муниципальное образование Красноярский поссовет** | | | | | |
| п. Красноярский | 9385 | 313 | 112620 | 3930 | 116550 |
| с. Екатериновка | 2703 | 90 | 32440 | 1010 | 33450 |
| **Всего** | 12088 | 403 | 145060 | 4940 | 150000 |

**Таблица №7. Прогнозируемый водный баланс на 2025 год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование с/с и населенного пункта** | **потребление (м3/меяц)** | **потребление (м3/сутки)** | **потребление (м3/год)** | **Потери (м3/год)** | **общий подъем воды (М3)** |
| **Муниципальное образование Красноярский поссовет** | | | | | |
| п. Красноярский | 9499 | 316 | 113994 | 2554 | 116550 |
| с. Екатериновка | 2732 | 91 | 32794 | 656 | 33450 |
| **Всего** | 12231 | 407 | 146790 | 3210 | 150000 |

График №4.

1. **ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ**

Целями Программы являются повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению, улучшение экологической ситуации в районе, создание устойчивых и эффективных механизмов привлечения частных инвестиций для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, условий, обеспечивающих вовлечение частных, в том числе заемных средств для реализации инвестиционных проектов.

Реализация мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры приведет к улучшению состояния коммунальной инфраструктуры и, как следствие, к повышению качества предоставляемых коммунальных услуг.

Преобразования, проводимые в рамках Программы, обеспечат повышение качества питьевой воды, снижение сверхнормативного износа основных фондов объектов водоснабжения, модернизация объектов водоснабжения за счет внедрения энергосбережающих технологий, повышение качества предоставления коммунальных услуг в сфере водоснабжения для населения;

*Программа основана на следующих базовых принципах:*

*1.Финансирование инвестиционных проектов из разных источников;*

*2.Открытый конкурсный отбор проектов;*

*Для достижения поставленных целей решаются следующие задачи:*

*1.Направления инвестиций по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.*

Капитальные вложения направляются на реализацию инвестиционных проектов по модернизации объектов водоснабжения, связанных с реконструкцией уже существующих объектов с высоким уровнем износа, а также строительством новых объектов, направленных на замещение объектов с высоким уровнем износа.

Программные мероприятия будут реализованы в период с 2015 года по 2020 год. Финансирование мероприятий осуществляется из консолидированного бюджета.

**Таблица №8. ПЕРЕЧЕНЬ**

**основных мероприятий по реализации муниципальной долгосрочной целевой программы «Комплексное развитие системы коммуникационной инфраструктуры муниципального образования Красноярский поссовет Кваркенского района Оренбургской области на 2013-2017 годы».**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Источники  финансирования | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год |
| - разработка проектов поясов зон санитарной охраны водозаборов | Областной бюджет | - | - | - | - | - | - |
| Местный бюджет | - | - | 200,0 | - | - | - |
| - реконструкция водозабора в  п. Красноярский Кваркенского района | Областной бюджет | 1000 | 1400 | 1050 | - | - | - |
| Местный бюджет | 850 | 1750 | 950 | - | - | - |
| - реконструкция водозабора в  с. Екатериновка Кваркенского района | Областной бюджет | 4050 | 10000 | - | - | - | - |
| Местный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| Всего затрат: | Областной бюджет | 5050 | 11400 | 1050 | - | - | - |
| Местный бюджет | 850 | 1750 | 950 | - | - | - |
| итого | 5900 | 13150 | 2000 | - | - | - |

**Таблица №9. ОБЪЕМ**

**финансирования к муниципальной долгосрочной целевой программе**

**«Обеспечение населения Красноярский поссовет Кваркенского района**

**Оренбургской области питьевой водой» на 2015-2020 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № **п/п** | **Источник финансирования** | **2015-2020 гг.**  **всего** | **В том числе по годам** | | | | | |
| **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| **1** | **Общий объем инвестиций, (млн. руб.)** |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | в том числе капитальные вложения, (млн. руб.) |  |  |  |  |  |  |  |
|  | из них ПИР (млн. руб.) |  |  |  |  |  |  |  |
| **2.** | **Общий объем инвестиций по источникам финансирования** |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | средства консолидированного бюджета района (млн. руб.) |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1.1. | в том числе средства  местных бюджетов (млн. руб.) |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.2 | прочие источники (млн. руб.) |  |  |  |  |  |  |  |

**Таблица №10. Система индикаторов оценки**

**социально-экономической эффективности**

**к муниципальной долгосрочной целевой программе «Обеспечение населения Красноярский поссовет Кваркенского района Оренбургской области**

**питьевой водой» на 2017-2020 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № **п/п** | **индикаторы** | **Фактически на 2014 год** | **Значение индикаторов** | | | | | |
| **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| 1 | Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры | 85 | 75 | 73 | 65 | 65 | 63 | 50 |
| 2 | Соответствие качества воды санитарно-гигиеническим требованиям | 75 | 80 | 80 | 80 | 80 | 85 | 90 |

1. **ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ**

Программа включает в себя меры оказания государственной поддержки по реализации проектов модернизации объектов водоснабжения в виде капитальных вложений, проведение реконструкции, капитального и текущего ремонтов.

Финансовые средства консолидированного бюджета района предусматриваются для реализации инвестиционных проектов по модернизации объектов водоснабжения на условиях софинансирования средств местных бюджетов. Ежегодный перечень мероприятий предусматривает распределение средств и финансирование по двум направлениям: выделение средств на переходящие строительством объекты, выделение средств на вновь начинаемые объекты, отбор которых осуществляется на конкурсной основе.

Программа предусматривает выделение средств на проведение проектно-изыскательских работ, капитальное строительство, проведение капитального ремонта по модернизации объектов водоснабжения.

**Таблица №11.**  **Ожидаемые результаты реализации программы комплексного развития системы коммуникационной инфраструктуры муниципального образования Красноярский поссовет Кваркенского района Оренбургской области на 2015-2020 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № **п/п** | **Основные показатели** | **Ед.изм.** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| 1 | Износ сетей и сооружений в системе водоснабжения | % | 75 | 73 | 65 | 65 | 63 | 50 |
|  | сети водоснабжения | % | 80 | 70 | 59 | 55 | 52 | 50 |
|  | водозаборы | % | 70 | 70 | 59 | 55 | 52 | 50 |

График №5.

**Таблица №12. Сведения**

**о действующих сетях водоснабжения , предлагаемых к реконструкции для обеспечения перспективного водоснабжения сельских поселений.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование улицы** | **Наименование мероприятия** | | **Протяженность, км** | **год реализации** | **стоимость работ млн. руб.** |
| **Муниципальное образование Красноярский поссовет** | | | | | | |
| 1 | п. Красноярский | | Капитальный ремонт водопроводной сети | 4080 | до 2025 | 3789,382 |
| 2 | п. Красноярский | | Капитальный ремонт водопроводной сети | 1100 | до 2025 | 1137,531 |
| 3 | п. Красноярский | | Капитальный ремонт водопроводной сети | 740 | до 2025 | 1028,324 |
| 4 | п. Красноярский | | Капитальный ремонт водопроводной сети | 1820 | до 2025 | 3,5 |
| 5 | п. Красноярский | | Капитальный ремонт водопроводной сети | 292 | до 2025 | 0,300 |
| 6 | п. Красноярский | | Капитальный ремонт водопроводной сети | 388 | до 2025 | 0,400 |

**Таблица №13. Сведения**

**о действующих объектах, предлагаемых к реконструкции для обеспечения перспективного водоснабжения.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Место расположения** | **Год реализации** | **Стоимость млн. руб.** |
|  | **Муниципальное образование Красноярский поссовет** | | | |
| 1 | Скважина | п. Красноярский  ул. Строителей | до 2025 |  |
| 2 | Водонапорная башня | п. Красноярский  ул. Вокзальная | до 2025 |  |
| 3 | Водонапорная башня | п. Красноярский  ул. Строителей | до 2025 |  |
| 4 | Водонапорная башня | с. Екатериновка | до 2025 |  |

1. Прогноз прироста площадей новой застройки

При обосновании предложений по новому строительству, реконструкции и техническому переоснащению схемы водоснабжения Муниципального образования Красноярский поссовет Кваркенского района Оренбургской области учитывались следующие требования:

* Обеспечение достаточного резерва мощности и пропускной способности сетей для покрытия существующей и перспективной нагрузки водоснабжения в течении всего расчетного периода;
* Минимальная возможная выработка электрической энергии;
* Обеспечение рациональных режимов загрузки оборудования водоисточников с учетом перспективы развития в течение всего расчетного периода;

**Таблица №14.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид застройки, наименование объектов** | **Местоположение**  **адрес** | **Год освоения** | **Площадь**  **м2** | **Примечания** |
| **Жилищное строительство** | | | | |
| малоэтажная жилая застройка экономкласса | участок новой жилой застройки в с. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |
| малоэтажная жилая застройка экономкласса | участок новой жилой застройки в с. \_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |
| малоэтажная жилая застройка экономкласса | участок новой жилой застройки в с. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |

**Таблица №15.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование проекта (застройки, этапы, очереди)** | **Строительство и ввод в эксплуатацию жилых домов** | | | | | | | | | | | | |
| **сроки освоения земельных участков путем возведения объектов жилищного строительства** |  | **площадь вводимого жилья по годам, тыс. кв.м** | | | | | | | | | | |
| **всего** | **по состоянию на 31.12.10 (факт)** | **2011 (факт)** | **2012 (факт)** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| 1 | 2 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 |
| 1 | участок новой жилой застройки в с. \_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | участок новой жилой застройки в с. \_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | участок новой жилой застройки в с. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Таблица №16. Сведения**

**об объектах, предлагаемых к строительству для обеспечения перспективного водоснабжения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид застройки, наименование объектов** | **Местоположение**  **адрес** | **Год освоения** | **Протяженность (м)** | **Стоимость млн. руб.** |
| **Жилищное строительство** | | | | |
| Водопроводная сеть | участок новой жилой застройки в |  |  |  |
| Водопроводная сеть | участок новой жилой застройки в |  |  |  |
| Водопроводная сеть | участок новой жилой застройки в |  |  |  |

1. **ВОДООТВЕДЕНИЕ**

На территории муниципального образования Красноярский поссовет Кваркенского района находиться централизованная канализация, протяженностью 2076 м., диаметр трубы 150 мм. 1638 метров строительство 1963 года и 438 метров строительство 2004 г, а также канализационная насосная станция строительство 1963 г. обеспечивающая жилой поселок ГКС-16 Домбаровского ЛПУ. Остальная часть муниципального образования владельцы частных домов вынуждены самостоятельно оборудовать выгребные ямы, но при этом соблюдать санитарные нормы (СанПин 42-128-4690-88 от 05 августа 1988) при обустройстве выгребной ямы. Ответственность за экологическую безопасность данного сооружения возлагается на его владельцев, а в случае выявления нарушений в дело вмешивается роспотребнадзор. В том случае, если будет доказано, что несоблюдение установленных норм привело к аварии и загрязнению почвы или подземных вод, владелец выгребного сооружения будет привлечен к ответственности, которая может быть, как административной, так и уголовной. Для того, что бы это не произошло, стоит уяснить, какие требования предъявляются к проектированию и строительству выгребной ямы.

Выгребная яма – самый распространенный вариант организации канализационной системы большинства жилых домов частного сектора сельских населённых пунктов. И это не случайно. Принцип работы выгребной ямы достаточно прост: нечистоты, использованная вода и кухонные остатки по трубопроводу стекают в специально отведенную яму-накопитель, расположенную во дворе дома. По мере заполнения ямы нечистотами ее очищают специальные службы. Выгребная яма должна находиться на расстоянии не менее 1,5 м от границ участка, 8-10 м от жилья, 30 м от места забора воды (колодца, скважины или водоема). Очищают выгребную яму в зависимости от ее наполнения.

Нарушением норм, является постройка выгребной ямы за пределами своего земельного участка и установленных красных линий на поселковой территории. Выгребная яма относится к сооружениям, а все сооружения должны размещаться только на отведённой территории (как гаражи, сараи и прочие хозяйственные постройки).

Допускается размещать выгреб за территорией домовладения при выполнении проекта и согласовании его с администрацией поселения, архитектором, службой роспотребнадзора и другими коммунальными службами.

Выгребная яма обычно размещается на приусадебном участке домовладения ближе к дороге для обеспечения удобного подъезда ассенизационной машины к месту выгреба.

Выгребную яму рекомендуется делать из расчета не менее 0,5-0,75м3 на человека. Согласно СНиП «Канализация», удельное водоотведение в неканализованных районах следует принимать в расчете 25 л в сутки на одного жителя. При этом необходимо изначально закладывайть в этот объем возможное увеличение членов семьи в будущем. Средние размеры выгребной ямы для семьи из 2-4 человек будут следующие: длина - 3 м, ширина -2 м, глубина - 2 м. Для семьи из 5 человек объем выгребной ямы должен быть не менее 9 м3. И чем больше потребление воды и количество постоянно проживающих в доме, тем больше по объему должна быть выгребная яма и соответственно, тем чаще потребуется ее выгребать.

Водонепроницаемый выгреб делается из бетона, кирпича или бутового камня (толщина стен должна быть 25-35 см) или собирается из железобетонных колец. В перекрытии оборудуется плотно закрывающийся люк размером не менее 500 × 500 мм. При устройстве выгребной ямы санитарные нормы требуют особенно тщательно следить за герметичностью стен и дна (требования СанПин 42-128-4690-88 от 05 августа 1988 г п.2.3.3.). Пропускать несколько кирпичей или вовсе не бетонировать дно, чтобы вода лучше уходила в почву, категорически запрещено. Владельцы должны учитывать, что выгребную яму придется достаточно часто чистить (если в доме проживает семья из трех человек, вызывать машину ассенизаторов придется 2-3 раза в год).

Очистка ямы происходит через специальный люк, в который опускается заборный шланг. Для того, чтобы из ямы можно было выкачать как можно больше жидкости, ее днище необходимо спроектировать с уклоном в сторону приямка. Оптимальный угол наклона составляет 45 градусов. Стоит также отметить, что в соответствии с существующими санитарными нормами выгребная яма должна в обязательном порядке находиться ниже водозаборного колодца, минимальное расстояние между ними – не менее 30 метров.

Федеральным Законом от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно- эпидемиологическом благополучии населения», установлена обязанность всех граждан, соблюдать санитарные нормы и правила, а статьёй 57 установлена ответственность за их несоблюдение, в соответствии с которой вред, причиненный личности или имуществу гражданина, а также вред, причиненный имуществу юридического лица вследствие нарушения санитарного законодательства, подлежит возмещению гражданином или юридическим лицом, причинившим вред, в полном объеме в соответствии с законодательством Российской Федерации.

